

## Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д. 2  
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72  
e-mail: [post@cityadm.tula.ru](mailto:post@cityadm.tula.ru)  
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования  
город Тула  
Слюсаревой О.А.

17.07.2020г № 916-ММ/06/1

На № \_\_\_\_\_



Уважаемая Ольга Анатольевна!

В администрацию города Тулы поступило заявление Казаковой Оксаны Вячеславовны, действующей в интересах Сальниковой Людмилы Игоревны по доверенности от 11.07.2019, удостоверенной нотариусом города Тулы Тульской области Поповой Наталией Владиславной (зарегистрировано в реестре: № 71/7-н/71-2019-2-759), о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:020810:1386, площадью 967 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, с/п Шатское, с. Высокое, «блокированная жилая застройка».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:14:020810:1386 расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления Казаковой О.В. (1 л. в 1 экз.) + копия доверенности от 11.07.2019 (2 л. в 1 экз.);

001015

Тульская городская Дума  
Дата 21.07.2020 Время 10:07  
№748/ПД;

- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 26.03.2020 (3 л. в 1 экз.);
- проект постановления администрации города Тулы на 1 л. в 1 экз.

С уважением,  
Глава администрации  
города Тулы

Д.В. Миляев

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

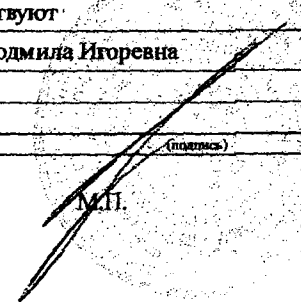
Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  1  </u>	Всего листов раздела <u>  1  </u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
<b>26.03.2020</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:14:020810:1386</b>	

Номер кадастрового квартала:	71:14:020810
Дата присвоения кадастрового номера:	25.03.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, с/п Шатское, с. Высокое
Площадь:	967 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	532662.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	71:14:020810:1025, 71:14:020810:1381
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Сальникова Людмила Игоревна

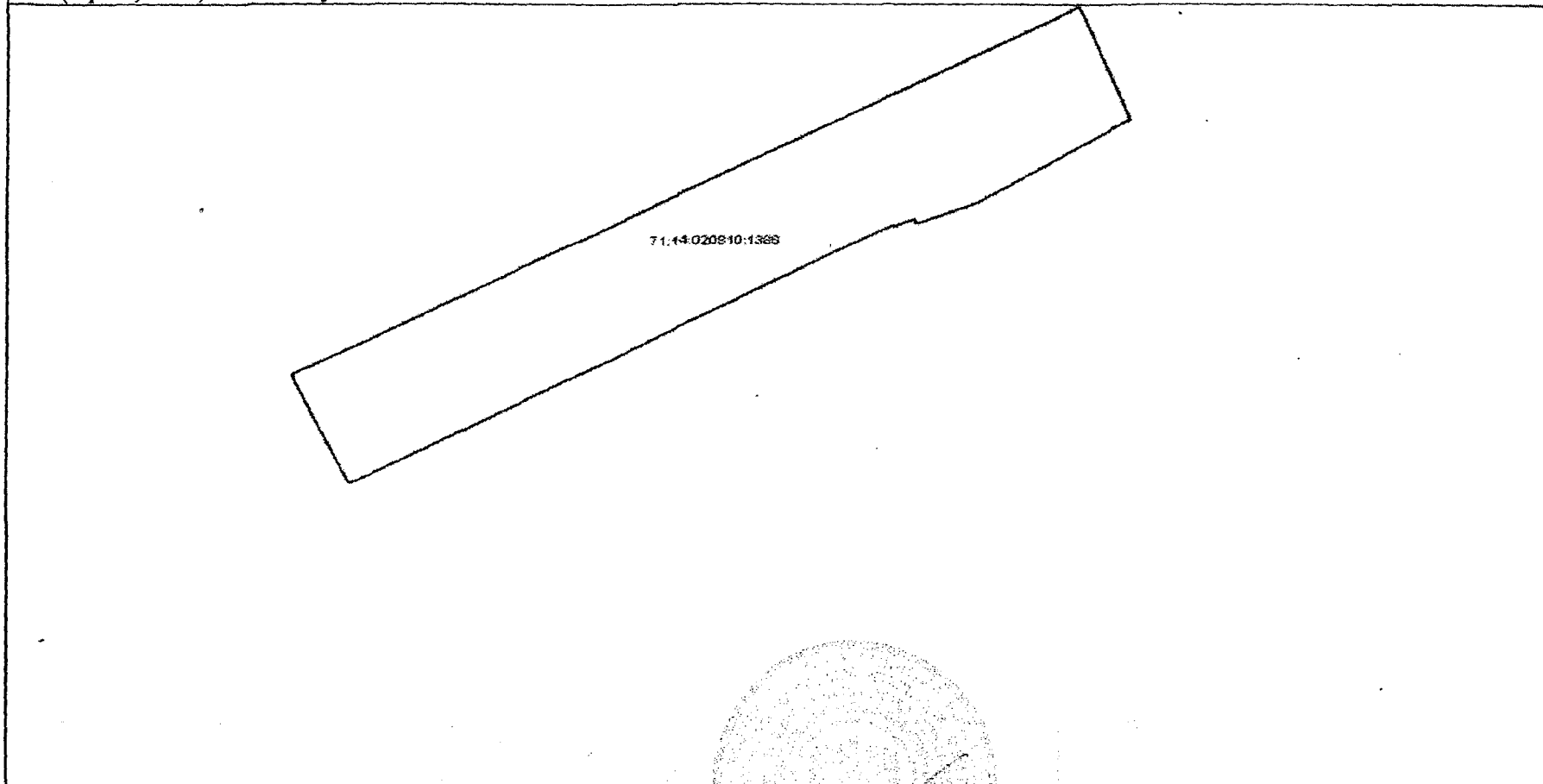
<b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b> <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	Гревцева О.Б. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	---	---

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
26.03.2020		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		71:14:020810:1386	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Гревцева О.Б.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:020810:1386

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, учитывая заявление Казаковой Оксаны Вячеславовны, действующей в интересах Сальниковой Людмилы Игоревны по доверенности от 11.07.2019, удостоверенной нотариусом города Тулы Тульской области Поповой Наталией Владиславной (зарегистрировано в реестре: № 71/7-н/71-2019-2-759), о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:020810:1386, заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от \_\_\_\_\_ года, на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:020810:1386 (код @96730), площадью 967 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, с/п Шатское, с. Высокое, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) - «блокированная жилая застройка».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы

Д.В. Миляев